

# COMUNE DI QUISTELLO

(Provincia di Mantova)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 48 DEL 18.11.2014

CODICE ENTE 10865

**Sessione straordinaria di prima convocazione**

**Seduta pubblica**

L'anno duemilaquattordici, addì diciotto, del mese di novembre, alle ore 20.45, nella sala riservata per le riunioni.

Previo esaurimento di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti di questo Consiglio Comunale, nelle persone dei Sigg.:

Consiglieri	Presenti	Assenti
1. Malavasi Luca	*	
2. Grespi Claudio	*	
3. Gemelli Enzo	*	
4. Cavalli Roberta	*	
5. Ruberti Stefano	*	
6. Merlotti Giulia	*	
7. Viviani Mauro	*	
8. Negrini Elisabetta		*
9. Selogna Gianni	*	
10. Benedusi Paolo	*	
11. Chiozzini Zoraide	*	
12. Beluzzi Gianni	*	
13. Zappavigna Tiziano	*	

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Bavutti Dr. Claudio

Riconosciuto legale il numero dei Consiglieri intervenuti, Malavasi Dott. Luca, nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento posto all'ordine del giorno:

**O G G E T T O:**

**VARIANTE AL REGOLAMENTO EDILIZIO PER APPROVAZIONE ALLEGATO ENERGETICO. RETTIFICA IN RECEPIMENTO DEL PARERE ASL.**

Il **Sindaco** lascia la parola all'**Ass. Gemelli**: Nella seduta del 2 settembre 2014, il Consiglio comunale aveva deliberato l'adozione della Variante al Regolamento Edilizio Comunale per l'approvazione dell'Allegato Energetico al Regolamento Edilizio stesso. Il 20 ottobre 2014 sempre il Consiglio comunale ne aveva deliberato l'approvazione definitiva. In questa occasione avevamo evidenziato la necessità dell'approvazione definitiva entro il 30 ottobre u.s. per ragioni di scadenze legate alla tempistica dei finanziamenti previsti dal Bando di gara Cariplo in relazione all'incarico di redazione dell'Allegato Energetico affidato dal Consorzio dei comuni dell'Oltrepò. Sempre nella stessa occasione avevamo segnalato che non era ancora pervenuto, nonostante i solleciti, il prescritto parere dell'ASL Mantova, previsto dall'art. 29 della L.R. 12/2005 ed inerente gli aspetti prettamente igienico/sanitari dell'Allegato. Il Consiglio comunale aveva ugualmente provveduto ad approvare in via definitiva la variante al Regolamento Edilizio, fatti salvi eventuali rilievi dall'Azienda sanitaria da recepire in una successiva seduta consigliare. Nella risposta dell'ASL di Mantova, pervenuta al protocollo comunale in data 28 Ottobre 2014, viene richiesto il recepimento di "rettifica" dell'art.9 pag.19 – Illuminazione naturale- dell'Allegato così riportato ... laddove viene indicato "fattore medio di luce diurna 0,018" si rettifichi in " fattore medio di luce diurna 2%", rilevandosi che il fattore medio pari a 0,018 appare in contrasto con quanto previsto dall'art.5 del D.M. 5.07.1975. La proposta quindi è quella di procedere con la rettifica così come indicato dall'ASL Mantova.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Viste richiamate le proprie precedenti deliberazioni:

- n. 27 del 02.09.2014, esecutiva, con la quale veniva adottata la variante al Regolamento Edilizio Comunale per approvazione "Allegato Energetico al Regolamento Edilizio";

- n. 35 del 20.10.2014, esecutiva, con la quale veniva approvata in via definitiva la variante al Regolamento Edilizio Comunale (Art. 29 della LR 12/2005 e smi) "Allegato Energetico al Regolamento Edilizio", differendo a successiva seduta il recepimento di eventuali rilievi contrari da parte dell'ASL ;

Vista ora la nota pervenuta il 28.10.2014 al n. 7235 di Prot. con la quale l'ASL di Mantova in trasmette il proprio parere i merito;

Rilevato in particolare che col suddetto parere l'ASL di Mantova chiede venga introdotta una rettifica all'Art. 9 "Illuminazione naturale" dell'Allegato Energetico adottato ed approvato con le predette deliberazioni, rilevandosi un valore "fattore medio di luce diurna 0,018" in contrasto con quanto indicato dall'Art. 5 del D.M. 5.7.1975, che prevede un "fattore medio di luce diurna 2%";

Dato atto della necessità di procedere a debita rettifica dell' erroneo parametro così come indicato dall'ASL di Mantova;

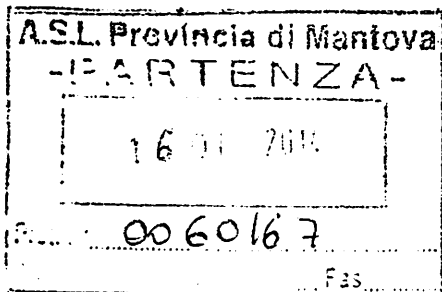
Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 da parte del Responsabile del Settore Tecnico;

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese, dai 12 consiglieri presenti e votanti,

## DELIBERA

- 1) di recepire il parere dell'ASL di Mantova in data 8.10.2014, prot n. 0060167 del 16.10.2014, pervenuto al Protocollo generale dell'Ente il 28.10.2014 al n. 7235 e di rettificare, approvandolo, l'Art. 9 "Illuminazione naturale" dell'Allegato Energetico già adottato laddove viene indicato "fattore medio di luce diurna 0,018" in "fattore medio di luce diurna 2%" per quanto previsto dall'Articolo 5 del D.M. 5.7.1975;
- 2) di autorizzare il Responsabile Settore Tecnico di apportare le opportune rettifiche come sopra indicate e di procedere, quindi, agli ulteriori adempimenti come già previsti nel dispositivo della delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 20.10.2014, che si conferma integralmente per i restanti aspetti;

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese, dai 12 consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.



Regione  
Lombardia

ASL Mantova

Mantova, 8 ottobre 2014

Ns.rif. FASC. N°7677/2014 PROT.N°52042  
del 09/09/2014  
Vs.rif. Prot.n.5882 del 03/09/2014

**Comune di Quistello**  
**Ufficio Tecnico**  
**Sede provvisoria Via C.battisti 44**  
**46026 Quistello (Mn)**

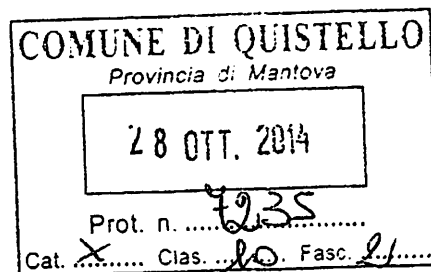
Oggetto: Adozione Allegato Energetico al Regolamento Edilizio Comunale

In riferimento alla richiesta in oggetto, visto il Documento riguardante l'Allegato Energetico al Regolamento Edilizio Comunale del Comune di Quistello, preso atto dei contenuti e delle finalità del documento, si evidenzia che:

Pag.19 Art.9 – Illuminazione naturale (fattore medio di luce diurna 0,018), risulta in contrasto con l'art. 5 del D.M. 5 Luglio 1975, che riporta (fattore medio di luce diurna 2%), per cui si ritiene necessaria opportuna rettifica.

Cordiali saluti

Il Dirigente S.I.S.P.  
(Dott. Attilio Bertelotti)



Referente del procedimento: Geom. Iso Alberto Reggiani – [isoalberto.reggiani@aslmn.it](mailto:isoalberto.reggiani@aslmn.it) Tel. 0376.334432

Servizio Igiene e Sanità Pubblica - Dipartimento Prevenzione Medica  
Via Belfanti, 1 – 46035 Ostiglia - Tel. 0386 302019 - Fax 0386 302049 - e.mail: [sisp.ostiglia@aslmn.it](mailto:sisp.ostiglia@aslmn.it)



**COMUNE DI QUISTELLO**  
(Provincia di Mantova)

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

n° 68  
del 18.11.2014

**OGGETTO:**

VARIANTE AL REGOLAMENTO EDIZIO PER APPROVAZIONE ALLEGATO ENERGETICO -  
APPROVAZ. DEFINITIVA CON DELIBERA CC N° 35 del 20/10/2014 - DETERMINA  
dell' Allegato Energetico in RECEPIMENTO DEL PARERE ASC di  
MANTOVA N° 60167 del 16/10/2014 (N.S. Prot. 7235/2014)

PARERI AI SENSI ART. 49, COMMA 1 - D.lgs. n. 267/2000.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il responsabile del servizio, accertato l'effettivo svolgimento dell'istruttoria, in ordine alla regolarità tecnica esprime parere

**28 OTT 2014**

**FAVOREVOLE**

Quistello, li \_\_\_\_\_



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

*Arch. Stefania Righi*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il responsabile di Ragioneria effettuata l'istruttoria di competenza, in ordine alla regolarità contabile esprime parere

**FAVOREVOLE**

nonché la copertura finanziaria in termini di COMPETENZA/RESIDUI.

Quistello, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

\_\_\_\_\_

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO - PRESIDENTE  
F.to Malvasi Dott. Luca

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Fila Dott.ssa Tiziana

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (art. 124, comma 1, D.Lgs. 267/2000)

Certifico io Segretario Comunale che copia del presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio il  
e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

26 NOV 2014

li,

26 NOV 2014

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Fila Dott.ssa Tiziana

---

Per copia conforme all'originale rilasciata in carta libera ad uso amministrativo.

26 NOV 2014



IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Fila Dott.ssa Tiziana

*[Handwritten signature]*

Divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, 3° comma, D.Lgs. 267/2000 in data

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Bavutti Dott. Claudio

---